

	1997	1998	1999	2000	2001
Oma pääoma	271	288	279	235	240
- Jakokelp. varat (k.)	74	91	69	65	73
Vieras pääoma	154	373	440	491	427
Tase	643	690	744	750	689

**10. KATSAUS** Vertailukelpoinen tulosparannus 2001 oli 15,4 M€.

**11. OSAKEPÄÄOMA** 27 776 072,91 €, yhteensä 165 149 030 osaketta (va. à n. 0,1682 €): 35 388 832 kantaosaketta (noteerataan I-listalla) ja 129 760 198 vaihto-osaketta (annettu ensimm. keran 1988). €-siirto 15.5.2000. Arvo-osuus 1994 OKO. Pörssierä 100 kpl. **Lajjerot** Ei osinkoeroa. Jokainen kantaosake tuottaa 20 ääntä ja jokainen vaihto-osake 1 äänen (10 §). Kantaosakkeen hankkimiseen luovutustoimin vaaditaan hallituksen suostumus. Suostumus on annettava, jos osakkeen saaja on maanviljelystä päätoimisesti harjoitettava luonnollinen henkilö. Suostumusta edellytetään myös silloin, kun luovutuksensaajalla jo on hänelle rekisteröityjä kantaosakkeita. Mikäli suostumusta ei anneta, hallituksen on muunnettava luovutettu kantaosake vaihto-osakkeeksi. (7, 8 §) Hallitus voi myös pyynnöstä muuntaa kantaosakkeita vaihto-osakkeiksi. Luovutustoimin hankittu kantaosake jää uuden omistajan nimissä arvo-osuusjärjestelmän odotusluettelolle, kunnes saannolle on haettu ja hallitus on myöntänyt suostumuksen. Odotusluettelolla oleva osake tuottaa oikeuden osinkoon ja osakeantiin, muttei oikeutta osallistua yhtiökokoukseen. Tällainen osake voidaan myydä.

**12. OPTIOT** Johdolle 7.4.1998: Merkintä 1:10 à 15,42/15,76/16,09/16,43 € (osingot vähennetään) porrastetusti 4.5.2000–30.10.2004. 28.2.2002 on merkitsemättä 35 000 000 vaihto-osaketta.

**13. OSAKEANNIT 1988** fuusio: 10 Oy Vehnä Ab:tä vastaan 3 Raision Tehtaata Oy Ab:n kantaosaketta, 1 Oy Kasviöljyä vastaan 1 R. T.:n kantaosake, 1 Raision Tehtaata Oy:tä vastaan 390 R. T.:n kantaosaketta. **1988**<sup>7.11.</sup> 2 vanhalla (= kanta) 1 uusi vaihto-osake à 300 mk<sup>kup. 1</sup>, henkilökunnalle 17 000 vaihto-osaketta à 300 mk. **1989**<sup>27.9.</sup> KWH:lle 4 465 vaihto-osaketta à 559,79 mk (KWH Monäs Oy:n osto). **1990**<sup>10.1.</sup> Lännen Tehtaalle 14 765 vaihto-osakkeita à 467,34 mk (Alfa-Rehun osto). **1991**<sup>18.6.</sup> Cultorille 22 252 vaihto-osaketta à 244,91 mk (tärkkelystoiminnan osto). **1993–94**<sup>13.12.</sup> 5 vanhalla (kanta tai etuok.) 1 uusi vaihto-osake à 250 mk<sup>kup. 2</sup>. **1994**<sup>15.12.</sup> na. muutettu (split) 50 mk:sta 10 mk:aan. **1995**<sup>13.4.</sup> fuusio: 11 Raision Margariinia vastaan 5 vaihto-osaketta (yht. 1 454 630 kpl annettiin). **1996**<sup>10.6.</sup> 5 vanhalla 1 uusi à 80 mk. **1998**<sup>26.6.</sup> na. muutettu (split) 10 mk:sta 1 mk:aan.

**14. OMISTUSSUHTEET** Osakkeenomistajia 50 332. Oy Vehnä Ab ja Oy Kasviöljy olivat viljelijöiden perustamia. Suurimmat osakkeenomistajat, %:

12.4.2002. Äänimäärät äänestysrajoitusten huomioon ottaen.	Osakkeet	Yht.	Äänet	Yht.
1. Eläkevakuutusyhtiö Tapiola ja Vakuutusyhtiö Tapiola	3,15		(0,60)	1.
2. Maa- ja Metsätaloustuottajain Keskusliitto	2,38		(0,30)	2.
3. Ilkka Brotherus ja Sinituote Oy	1,76		(0,38)	3.
4. Seligsonin sijoitusrahastot (2)	1,12		(0,22)	4.
5. Keskinäinen Vakuutusyhtiö Ilmarinen	1,10		(0,22)	5.
6. Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia ja Vakuutus Oy Henki-Fennia	0,86		(0,17)	6.
7. Sijoitusrahasto Conventum Finland Value	0,74		(0,14)	7.
8. FIM:n sijoitusrahastot (2)	0,51		(0,10)	8.
9. Maija Haavisto	0,41		(0,30)	9.
10. Heikki Havisto/EL Työeläkekassa	0,40	12	(0,30)	(3) 10.

Hans Langh 0,40 (0,30), Erkki Haavisto 0,33 (0,30), Antti Haavisto 0,33 (0,30), Kuntien Eläkevakuutus 0,31 (0,06), Fortumin Eläkesäätiö 0,31 (0,06), Suomen Itsenäisyyden Juhlarahasto 0,33 (0,06), Erkki Myllymäki 0,30 (0,29), Ulf Liljeström 0,30 (0,06), Medical Investment Trust Oy (Jouko Brade) 0,30 (0,06), Erikoissijoitusrahasto WIP Small Titans 0,30 (0,06), Erkki Myllymäki 0,30 (0,30), Eläkevakuutus Oy Veritas 0,30 (0,06), Ilkka Haavisto 0,28 (0,30), Maataloustuottajain Varsinais-Suomen Liiton Tukirahasto 0,27 (0,30). Hallintarekisteröity 10 (2) %.

**15. KURSSIKEHITYS JA OSINKO** Oikaistut. Kantaosakkeet I-listalla. Osinkoa 1988–.

Vaihto-os.	1997	1998	1999	2000	2001
Ylin vaihtokurssi	10,97	18,16	12,45	4,34	2,52
Alin vaihtokurssi	4,86	7,82	3,55	1,71	0,91
Pörssivaihto, t€	735573	1286321	1419280	322605	99061
Osinko, €	0,0505	0,0589	0,0336	0,0168	0,0170
<b>Kantaos.</b>					
Ylin vaihtokurssi	10,85	18,00	12,10	5,20	3,20
Alin vaihtokurssi	4,73	7,74	4,00	2,20	1,30
Pörssivaihto, t€	48432	80620	9470	2553	710

Viim. käyt. kup. 3.

**16. OSAKEOMISTUKSET** % Carlshamn Mejeri AB\* (Ruotsi), Finnmyl Oy\*, Oy Kationi Ab\*,

Lapuan Peruna Oy 68,2, Latexia S.A. (Belgia, tytäryhtiöineen) 50,0 (Rhodia omistaa 50,0 %), Latexia SB Oy 50,0, Latexia Suomi Oy 50,0, Lännen Tehtaat Oy 7,80, Melia Oy 75,0 (AB Cerealia, Ruotsi, omistaa 25 %), Monäs Feed Oy Ab 99,7, Raisio Belgium N.V.\* (Belgia), Raisio Bencol Oy\*, Raisio Chemicals Oy\*, Raisio Chemicals Canada Inc\* (Kanada), Raisio Chemicals UK Ltd\* (Iso-Britannia), Raisio Grain Starch Oy\*, Raisio Polska Foods Sp. z o.o.\* (Puola), Raisio Staest US Inc\* (Yhdysvallat), Rehuraisio Oy\*, AS Rigas Dzirmavnieks (Latvia) 26,7, Sterol Technologies Oy 65,0 (UPM-Kymmene Oy omistaa 35,0 %). \*100 %.

# RAKENTAJAIN KONEVUOKRAAMO OYJ

## RAKBS Muut palvelut

**1. OSOITE** Kalliosolantie 2, 01740 Vantaa. **Puh.** (09) 89 481. **Fax** (09) 890 303. **Y** 0196435-4. **Internet** [www.rakentajainkonevuokraamo.fi](http://www.rakentajainkonevuokraamo.fi) [rk@rakentajainkonevuokraamo.fi](mailto:rk@rakentajainkonevuokraamo.fi) **IR** Reijo Saarenoja.

**2. HISTORIA** Perustettu 1.7.1953 raskaita maanrakennuskoneita ulosvuokraamaan. 1960-luvulta lähtien toiminta on ollut pienkonepainotteista. Terästelaineiden vuokraus alkoi 1960-luvun alussa ja timanttileikkaustoiminta 1974. Talvella 1999/2000 ostettiin Tilamarkkinat. – *Tilamarkkinat-Yhtiöt Oy* perustettiin 1977 Tilamenti Oy:nä, josta Asikainen, Koskenkorva, Kotakorpi Oy:n (per. 1980) kanssa 1986 muodostettiin Panostaja Oy:n tytäryhtiö Tilamarkkinat-Yhtiöt Oy. 1983 aloitti Koppipörssi (nimi vuodesta 1998 Tilamarkkinat Oy). 1993 ostettiin 40 % Suomen Projektivuokraus Oy:stä (Tähtivuokraus Oy:n toiminnan jatkaja). 1994–95 ostettiin Master Tilaelementit. 1996 Panostaja luopui kokonaan omistuksestaan. 3.2000 ostettiin Ykköstilat Oy:n liiketoiminta. **Pörssi-not.** Päälista laji B 1.9.1998, OTC-lista laji B 1.8.1988–31.8.1998.

**3. YHTIÖKOKOUS** 25.4.2001 ja 4.4.2002 Vantaalla. Ennen kesäkuun loppua Vantaalla tai Helsingissä. **Osinko** 30.4./8.5.2001 ja 9.4./16.4.2002. **KHT** Risto Laitinen, Pricewaterhouse Coopers Oy.

**4. HALLITUS** 5–7 jäsentä, 1 vuosi ○ (7 §). Pj KTN *Paavo Ruusuvuori 75/97–*, vpj JT Hannu Siniharju 94–, JT Eero Ilkka 96–, RKM Askko Järvinen 95–, TJ Matti Koskenkorva 00–, TJ Jari Lainio 98–, Juhani Nurminen 99–.

**5. JOHTAJAT** TJ RM *Reijo Saarenoja 80/81–*, RM Olli Heire 81–, KTM Mikko Koskinen 92–, INS Jukka Kotakorpi 89–, RM Pauli Niskanen 81–, EK Pirkko Suikkari 80–, Mauri Toivanen 98–.

**6. HENKILÖKUNTA** 496, ulkomailla –%. Palkat 12,5 M€.

**7. TOIMINTA** *Rakennuskonevuokraus:* Rakennuskoneita ja -laitteita, telineitä, suojapeitteitä, muotteja ja työmaasuojia; rakennuskoneiden ja -laitteiden sekä tarvikkeiden myynti; betonin timanttileikkaustöitä, kosteuden- ja pölynpoistourakointia (Vantaa, eri puolilla maata). *Talonrakentaminen:* Tilamarkkinat: siirtokelpoisten tilaratkaisujen kuten hallien sekä julkisten laitosten ja rakennusliikkeiden tilaelementtien suunnittelu, teollinen valmistus, myynti ja vuokraus (Ylöjärvi, Leppävirta, Pyhäjoki, Kouvola).

**8. LIIKEVAIHTO** 68,0 M€ +26 %, vientiin 1 %. Jakautuma: siirtokelpoiset tilat 54 %, koneiden ja laitteiden vuokraus 37, timanttileikkaus ja kuivausrakointi 9.

**9. TILINPÄÄTÖSTIETOJA** M€. Tilikausi päättyy 31.12. Tilamarkkinat on mukana 2000 alkaen.

	1997	1998	1999	2000	2001		2000	2001
Liikevaihto	17,6	21,1	23,0	54,0	68,0	Liiket. muut tuotot	0	0
Poistot	2,0	1,7	1,8	4,7	6,2	Investoinnit	13	12
Liikevoitto	4,5	6,4	6,8	13,5	17,8	ROI, %	31	29
Voitto rah.erien jälk.	4,3	6,3	6,6	12,7	16,9	ROE, %	30	28
Osingonjako	1,7	2,5	2,8	4,7	6,1	Omavaraisuus-%	60	63
Pysyvät vastaavat	15,3	18,6	28,9	56,5	64,5	Gearing, %	40	34
Vaihtuvat vastaavat	3,2	2,5	31,8	70,0	74,0	Tulos/osake	+0,60	+0,80
– Vaihto-omaisuus	0,2	0,3	0,4	5,4	3,8	Oma po./osake	2,80	3,30
Oma pääoma	14,2	17,0	19,9	40,0	46,2			
– Jakokelp. varat (k.)	4,7	6,2	7,9	12,4	14,4			
Vieras pääoma	4,4	4,1	11,9	29,8	27,8			
Tase	18,5	21,1	31,8	69,9	74,0			

**10. KATSAUS** Vuoden 2001 tulos oli 33 % parempi kuin edellisenä vuotena.