

Pantsarlinna Asunto Oy, 1943

Arvostetun Viipuri-asiantuntijan ja arkkitehdin Juha Lankisen isä Jalmari Lankinen suunnitteli ensimmäisen kerrostalonsa Viipuriin vuonna 1924. Lankiset myös itse asuivat talossa ennen muuttoaan Viipurin maalaiskunnan taloon Punaisenlähteen torin kulmaan vuonna 1932. Lankinen suunnitteli myös tämän talon.

Alun perin talon omisti osuuskunta Pantsar. Valmistumisen aikaan sen osoite oli vielä Pontuksenkatu 6, mutta vuoden 1929 katu-uudistuksen jälkeen Pontuksenkatu 30. Talossa oli 6. kerroksinen A-rappu Pontuksenkadun puolella ja 5. kerroksinen B-rappu Pormestarinkadun puolella. Asuntojen lisäksi B-rapun molemmin puolin oli pari kauppa – Valion myymälä nro 4 sekä Hedelmä- ja siirtotavarakauppa J.A. Kaskinen. Asuntoja oli yhteensä 55.



*Asunto-osuuskunta r.l. Pantsar 1924-1942
Asunto Oy Pantsarlinna 1943 -*

Talvisodan loppu oli Viipurissa sekava. Siviiliväestö evakuoitiin hyvissä ajoissa ja tyhjiksi jäänneistä taloista katkaistiin sekä sähköt että vesi. Myös Pantsar jäi tyhjilleen ja kylmilleen. Talo ei ollut saanut sodan loppuun mennessä suoria osumia. Palokunta poistui Viipurista 23.2.1940 ja talvisota päättyi 13.3.1940. Tässä välissä Pantsar paloi rauhassa kaikkine irtaimistoineen. Palon sanotaan kestäneen viikon. Palon syytä voi vain arvailla – joko yksittäinen palopommi tai kranaatti tai sitten vetäytyneet sotilaat eivät halunneet jättää täysin ehjää taloa viholliselle.

Elokuussa 1941 Viipuri vapautettiin ja myös Pantsarin asukkaita alkoi palata kotiinsa. Jalmari Lankinen katsasti talon kunnon ja suositteli osakkaille talon kunnostusta. Raunioiden arvo oli hänen mukaansa 20 % uuden talon arvosta, joten korjaaminen olisi kannattavaa.

Näin myös kävi ja taloa ryhdyttiin korjaamaan. Tällä kertaa talon omistus järjestettiin osuuskunnan sijaan osakeyhtiömuotoon – Asunto Oy Pantsar. Taloon tuli osin vanhoja ja myös uusia asukkaita. A-rappu saatiin korjattua ensin ja asukkaat ehtivät muuttaa osin jo sisään. B-rapun osalta venäläiset sotilaat ehtivät Viipuriin noin kuukautta ennen muuttopäivää. Uusi yhtiö päätti lopettaa toimintansa vuonna 1947.